



### **Genehmigungsvermerke**

Öffentliche Mitwirkung -

Vorprüfung vom -

Publikation im Amtsanzeiger vom -

Öffentliche Planaufgabe vom - bis -

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am -

### **Verfahren gemäss Art. 122 Abs. 2 BauV**

Eingereichte Einsprachen - Rechtsverwahrungen -

Einspracheverhandlungen -

Unerledigte Einsprachen - Erledigte Einsprachen -

Rechtsverwahrungen -

### **Beschlüsse**

Durch den Gemeinderat am **20. 02. 2009**

Durch den Stadtrat am -

Durch die Gemeindeabstimmung vom -

Abstimmungsergebnis - ja - nein

Referendum -

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

### **Namens des Gemeinderates**

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

Hans Stöckli

Franz Schnider

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung**

**01. MAI 2009**

## TEILÄNDERUNG DER ÜBERBAUUNGSORDNUNG

### **"ALLMENDWEG - OST"** (ZPP 9.4 "Büsche")

### **Neufassung der Art. 7 und 15 der Überbauungsvorschriften**

Teiländerung der Überbauungsordnung "Allmendweg -Ost " vom 25.08.2004

Aufhebung der Teiländerung der Überbauungsordnung "Allmendweg -Ost" vom 06.07.2006

Datum 3 février 2009

**Neufassung der Art. 7 und 15 der Überbauungsvorschriften  
"Allmendweg – Ost"**

**Art. 7 A5 Baulinie**

1) Die Nationalstrassenbaulinie darf weder durch Bauteile, noch für Erschliessungszwecke und Gebäudeunterhalt überschritten werden.

**2) Innerhalb der eidgenössischen Baulinien der Nationalstrasse A5 gelten die übergeordneten Bestimmungen der Nationalstrassengesetzgebung.**

**Art. 15 Erschliessung**

1) Die Haupterschliessung des Plangebietes erfolgt über den im Plan bezeichneten Bereich zwischen Industriegleise und SBB-Damm. Für eine eventuelle Anlieferung unter der Allmendweg-Brücke kann der öffentliche Grünstreifen **[augehoben: auf einer Breite von höchstens 3.50 m]** unterbrochen werden.

2) unverändert

3) unverändert

4) unverändert

Die unterzeichneten Grundeigentümer erklären sich mit der vorliegenden Änderung von Art. 7 und Art. 15 Abs. 1 der Überbauungsvorschriften einverstanden.

Für die Parzelle 10253  
Hornbach Baumarkt (Schweiz) AG .....

Für die Parzelle 10224  
Schweizerische Eidgenossenschaft .....

Für die Parzellen 9334 und 9894  
Einwohnergemeinde Biel .....